

Příloha 1: Průzkum k ceně nájmu pronajímaných prostor

Z webových stránek sreality.cz, reality.idnes.cz a realspektrum.cz vyplývá, že cena pronájmu kancelářských prostor novostaveb v blízkém okolí centra Brna se pohybuje mezi 270 – 350 Kč za m²/měsíc, což je 3000 – 4200 za rok.



Pronájem kanceláře 725 m²

Okružní, Brno - Lesná

221 125 Kč za měsíc (305 Kč za m²/měsíc)



Pronájem kanceláře 450 m²

Okružní, Brno - Lesná

139 441 Kč za měsíc (309,87 Kč za m²/měsíc)



Pronájem kanceláře 122 m²

Šumavská, Brno - Veveří

35 583 Kč/měsíc (291 Kč/m²)



Pronájem kancelářských prostor 545 m², Nové Sady, Brno

Lokalita: **Brno**

235 309,- Kč/za měsíc

https://www.sreality.cz/hledani/pronajem/komerčni/kancelare/brno?building_condition=6

<https://reality.idnes.cz/s/pronajem/komerčni-nemovitosti/kancelare/novostavby/brno-mesto/>

<https://www.realspektrum.cz/komerce/nabidka-nemovitosti/2?itemsPerPage=20&filterOptions%5B89%5D%5B2%5D=47&filterOptions%5B76%5D%5B1%5D=21>